

## **Auszug/Zusammenfassung Baubeschreibung des Bauträgers**

### **3.1 Maurerarbeiten**

Konstruktion aus Hohlblocksteinen, Aussenwände 25 cm und Innenwände 12 cm dick wie im Plan angezeigt, mit Zementmörtel versetzt

### **3.2 Verkleidungen**

Außenputz, vertikal und horizontal als Zementputz, eben abgezogen und gerieben.

Innen gespritzter Gipsputz an vertikalen und horizontalen Flächen. Anstrich mit glatter Dispersionsfarbe und außen mit rauher Fassadenfarbe.

Fußböden werden mit keramischen Platten verkleidet, gleichfalls entsprechende vertikale Wandflächen in Bad und Küche (Fliesenspiegel)

### **3.3 Tischlerarbeiten**

Gemäß Plänen der Elemente. Außenelemente im Holzton, je nach Wahl der Bauleitung, mit 6 oder 10 mm dicker Verglasung, je nach Element.

Innentüren aus Holz SAPELLY, streichfähig.

### **3.4 Dachflächen**

Es gibt waagerechte und geneigte Dachflächen, beide als unbegehbare Dachflächen ausgebildet. Die waagerechten Dachflächen werden mit Kies (Picón) bedeckt und die geneigten Dachflächen mit Dachfarbe, beide Abdichtungen entsprechen den jeweiligen Normen N.B-QB. 91 vom Typ PA-3 (gefertigte Bitumenbahn mit Polymeren des Typs LO-20-NA, verlegt auf Bitumenanstrich von 1,5 kg/m<sup>2</sup>).

### **3.5 Installationen**

#### **3.5.1 Klempner- und Abwasserarbeiten**

Die Wasserversorgung geschieht durch den öffentlichen Wasserversorger (*Consortio de Abastecimiento de Aguas de Fuerteventura*) oder auch über Lastwagenlieferungen. Die Installation wird aus verstärktem Polyethylenrohren hergestellt und in Übereinstimmung mit den bestehenden Richtlinien für Inneninstallationen von Trinkwasser verlegt.

#### **3.5.2 Elektro-Installationen**

Die Stromversorgung erfolgt von UNELCO, (öffentlicher Stromversorger) abgehend von den Leitungen, welche an dem Gelände verlaufen.

### **3.5.3 Abwasserinstallationen**

Abwasserinstallationen aus PVC-Rohren, welche in Sifón-Schächte münden und von dort aus in ein Zweikammer-Abwassersystem geleitet werden.

In Tiscamanita am 25.06.2002

Fdo. Hermenegildo Domínguez Santana

Architekt